



LIDO ESTENSI

# Condominio senz'acqua «Morosi senza saperlo»

Intero condominio senz'acqua da quasi una settimana per una morosità di due anni, ignorata da tutti gli inquilini. Una storia che ha dell'incredibile è quella che sta coinvolgendo, in questi giorni, alcune famiglie residenti al Lido Estensi nel condominio La Fontana (viale Manzoni 19) dopo che i tecnici del Cadf so-

no intervenuti lunedì per staccare il contatore dell'acqua. «Solo dopo la chiusura del contatore – spiega con grande disappunto Allegro Allegri, uno dei residenti – abbiamo scoperto che l'amministratore aveva accumulato un insoluto di due anni. Una morosità in bolletta di oltre 12 mila euro». / PAG. 27

LIDO ESTENSI

# «Senz'acqua da una settimana Morosi ma a nostra insaputa»

Un intero condominio è in difficoltà e i residenti accusano l'amministratore «Ha accumulato un insoluto di due anni, mai informati dei solleciti del Cadf»

LIDO ESTENSI. Un intero condominio senz'acqua da quasi una settimana per una morosità di due anni, ignorata da tutti gli inquilini. Una storia che ha dell'incredibile è quella che sta coinvolgendo, in questi giorni, alcune famiglie residenti al Lido Estensi nel condominio La Fontana (viale Manzoni 19) dopo che i tecnici del Cadf sono inter-

venuti lunedì per staccare il contatore dell'acqua.

«Solo dopo la chiusura del contatore – spiega con grande disappunto Allegro Allegri, uno dei residenti –, abbiamo scoperto che l'amministratore aveva accumulato un insoluto di due anni. In pratica per morosità in bolletta di oltre 12 mila euro, dopo comunicazioni e solleciti in-

viati, a nostra insaputa, all'amministratore l'azienda dell'acqua ha deciso di intervenire in modo drastico, lasciandoci senz'acqua. Io sono invalido al 100% e sono residente stabilmente da vent'anni – prosegue Allegri –, mentre l'amministratore aveva fatto sapere che il condominio fosse disabitato in inverno e utilizzato solo in





► 17 marzo 2022

estate dai turisti».

#### L'AIUTO DEGLI AMICI

Poche le famiglie residenti, ma tra loro figurano anche

una mamma con due minori e un'anziana dializzata, che oggi sarà dimessa dall'ospedale e dovrà fare i conti con un'abitazione senz'acqua.

A far andare su tutte le furie gli inquilini è il silenzio prolungato dell'amministratore che, a quanto dicono i residenti, non avrebbe corri-

sposto neppure le spese all'impresa di pulizie. «La signora del piano di sotto si è lamentata della situazione – va avanti Allegri –, ma l'amministratore riferiva che non era vero che ci fossero problemi di insoluto».

I giorni continuano a passare inesorabilmente e la situazione si fa sempre più complicata, ma la solidarietà degli amici stanno sopperendo alle mancanze. Allegri, nato a Bagnacavallo ma residente stabilmente a Estensi da più di 20 anni, ha ricevuto l'aiuto di cari amici, i titolari del Bagno Sayonara, Pino Cavalieri e Renata Simoni, che da lunedì gli procurano incessantemente taniche d'acqua, per gli usi domestici e del bagno.

#### «SERVE UNA SOLUZIONE»

Restano però due incognite: come e quando si sbloccherà questa incresciosa vicenda, di cui i residenti sono vittime? «Rivolgendoci al Cadf – sottolinea l'anziano – abbiamo scoperto che è sufficiente pagare nell'immediato almeno il 60% dell'insoluto per riattivare subito l'erogazione dell'acqua. I parenti dell'anziana che torna dopo la dialisi si sono resi disponi-

bili a raccogliere la somma per risparmiare altri disagi alla donna, che ha grossi problemi di salute, ma tutto questo è ingiusto e grottesco».

Dopo il danno la beffa, è il caso di dire, perché i residenti, ignari dell'insoluto, subiscono le conseguenze di una vicenda tutta da chiarire. «Il ristorante Ragno al piano terra – conclude Allegri – ha un contatore autonomo e non ha problemi, mentre noi non sappiamo ancora quando potremo riavere l'acqua. Faremo denuncia. Dove sono finiti i soldi che avevamo versato per le bollette?».

**Katia Romagnoli**

© RIPRODUZIONE RISERVATA





► 17 marzo 2022



Allegro Allegri, uno dei residenti Il condominio La Fontana di viale Manzoni a Lido Estensi

